පාරිභෝගික ආරක්ෂණ රාමුව

ජනශක්ති ෆිනෑන්ස් පී එල් සී විසින් පිරිනමනු ලබන නිෂ්පාදන සහ සේවාවන්හි ප්‍රධාන අංගයන්ගෙන් මෙම පාරිභෝගික ආරක්ෂණ රාමුව සමන්විත වේ. මෙම ලේඛනය ශ්‍රී ලංකා මහ බැංකුව විසින් නිකුත් කරන ලද මූල්‍ය පාරිභෝගික ආරක්ෂණ නියාමනයේ අවශ්‍යතාවයන්ට අනුකූලව කටයුතු කරයි.

සමාගමේ අභිමතය පරිදි පහත සඳහන් නියමයන්, කොන්දේසි, ගාස්තු සහ ගාස්තු සංශෝධනය කිරීමට, එකතු කිරීමට හෝ ඉවත් කිරීමට සමාගමට අයිතියක් ඇත.

A. *නිෂ්පාදන සහ සේවාවන්*

ජනශක්ති ෆිනෑන්ස් පී එල් සී විසින් පහත සඳහන් නිෂ්පාදන සහ සේවාවන් පාරිභෝගිකයින්ට පිරිනමනු ලැබේ.

නිෂ්පාදන සහ සේවාවන්	විස්තරය	ප්‍රධාන නිෂ්පාදන ලක්ෂණ, නියමයන් සහ කොන්දේසි
කල්බදු සේවාව	මූල්‍ය කල්බදු පහසුකම් ප්‍රධාන වශයෙන් ලබා දෙන්නේ පුද්ගලික සහ ව්‍යාපාරික අවශ්‍යතාවයන්ගේ භාවිතය සඳහා ලියාපදිංචි කළ සහ ලියාපදිංචි නොකළ වාහනවල ජනප්‍රිය මාදිලි සඳහාය. ඊට අමතරව නවීන යන්ත්‍රෝපකරණ සඳහා ද මූල්‍ය කල්බදු සලකා බලනු ලැබේ. මූල්‍ය කල්බදු සේවාව ලබා ගැනීමට නම්, අයදුම්කරු නියමිත කාල සීමාව තුළ කල්බදු ගෙවීම සපුරාලීම	• වයස අවුරුදු 18 ට වැඩි ඕනෑම පුද්ගලයෙකුට හෝ ආපසු ගෙවීමේ හැකියාව ඇති වත්කමක් අත්පත් කර ගැනීමට කැමති සංවිධානයකට කල්බදු ක්‍රමයක් සඳහා අයදුම් කිරීමට සුදුසුකම් ලබයි. • වටිනාකම් මත ණය ලබා දීමේ අනුපාතය (LTV) ශ්‍රී ලංකා මහ බැංකුවේ අධීක්ෂණය සහ අයදුම්කරුගේ යෝග්‍යතාවය අනුව තීරණය වේ.

	සදහ තමා තුළ වන ශක්‍යතාව තහවුරු කළ යුතුය.	• කල්බදු කාල සීමාව: මාස 12 - 60 • ආපසු ගෙවීම: පූර්ව එකඟතාවයට අනුව සකස් කළ කාලසටහනකට අනුව සමාන වාරික, කොටස් වශයෙන් හෝ හිඟ මුදල සමඟ එකවර හෝ ගෙවීම සිදු කළ යුතුය.
ණය පහසුකම්	ණය ගැණුම්කරුවන්ගේ පුද්ගලික සහ ව්‍යාපාරික අරමුණු සඳහා මූල්‍යකරණය කිරීම සඳහා ණය නිෂ්පාදන පිරිනමනු ලැබේ. නිවසක් තැනීම, මහල් නිවාසයක් මිලදී ගැනීම හෝ උපකරණ මිලදී ගැනීම වැනි ආනුෂංගික කටයුතු මූල්‍යකරණය කිරීම සඳහා පුද්ගලික ණය නිර්මාණය කර ඇත. සුළු හා මධ්‍ය පරිමාණ ව්‍යාපාරිකයන්ගේ සහ සංස්ථාපිත ආයතනවල මූලික හා කාරක ප්‍රාග්ධන අවශ්‍යතා මූල්‍යමය වශයෙන් සපුරාලීම සඳහා ව්‍යාපාරික ණය සැලසුම් කර ඇත.	• ණය කාලය: මාස 3 – මාස 60 • උපචිත පොලිය: එකඟ වූ ස්ථාවර අනුපාතයකට අනුව හිඟ ශේෂය සඳහා පොලී අය කෙරේ. • ආපසු ගෙවීම: පූර්ව එකඟතාවයට අනුව සකස් කළ කාලසටහනකට අනුව සමාන වාරික, කොටස් වශයෙන් හෝ හිඟ මුදල සමඟ එකවර හෝ ගෙවීම සිදු කළ යුතුය. • සමාගමේ එකඟතාවය පරිදි ඇපකරුවන්, ස්ථාවර තැන්පතු, දේපළ උකස් කිරීම, වාහන බදු දීම ආයතනයට යෝග්‍ය වන වෙනත් ඕනෑම ආකාරයකින් වගකීම් සහ ආරක්ෂාව ඉල්ලා සිටිය හැකිය. • සේවාලාභියා අඩුවන කාලීන සහතික රක්ෂණ ආවරණයක් ලබා ගැනීමට අවශ්‍ය වේ. • වාරික ගෙවීම් සඳහා පශ්චාත් ගෙවීම් දින සටහන් කළ චෙක්පත් ලබා ගනු ලැබේ.

රන් ණය	රන් ණය යටතේ, උපරිම මාස 12 ක කාලයක් සඳහා රන් සහ රන් ආභරණ මත මුදල් අත්තිකාරම් ලබා දෙනු ලැබේ. ණය මුදල සහ නියමිත පොලිය සම්පූර්ණයෙන්ම ගෙවන තෙක් රන් ආභරණ සමාගමේ භාරයේ තබා ගනු ලැබේ.	• රන් භාණ්ඩ සඳහා අත්තිකාරම් මුදල් දෙනු ලබන්නේ පොරොන්දු වූ රන් භාණ්ඩවල කැරට් වටිනාකම මත පදනම්වය. • අත්තිකාරම් මුදල රන් භාණ්ඩවල බර සහ කැරට් වටිනාකම මත පදනම් වේ. • කැරට් 14 - 24 දක්වා පරාසයේ රන් භාණ්ඩ පිළිගනු ලැබේ.
ස්ථාවර තැන්පතු	ස්ථාවර තැන්පතු ගිණුමක් මඟින් තැන්පත්කරුවෙකුට ඉහළ පොලී අනුපාතයක් උපයා ගැනීමට හැකියාව ලැබේ. පොලිය මාසිකව, කාර්තුමය වශයෙන්, අර්ධ වාර්ෂිකව, වාර්ෂිකව හෝ කල්පිරීමේදී ගෙවනු ලැබේ.	• තැන්පතු කාලය: මාස 1 - 60 • තැන්පත්කරුවන් වයස අවුරුදු 18 ට වැඩි ශ්‍රී ලංකා පුරවැසියෝ හෝ ද්විත්ව පුරවැසියෝ විය යුතුය. • අවම තැන්පතු මුදල රු. 5,000.00 කි. • ශ්‍රී ලංකාව තුළ ලියාපදිංචි පුද්ගලයින්, සංස්ථා සහ අනෙකුත් ආයතන වලින් තැන්පතු පිළිගනු ලැබේ. • වයස අවුරුදු 60 සහ ඊට වැඩි ජ්‍යෙෂ්ඨ පුරවැසියන් ජ්‍යෙෂ්ඨ පුරවැසි තැන්පතු විවෘත කිරීමට සුදුසුකම් ලබයි. • තැන්පතු හිමියන්ට මාසිකව, කාර්තුමය වශයෙන්, අර්ධ වාර්ෂිකව, වාර්ෂිකව හෝ කල්පිරීමේදී පොලී ලබා ගැනීමට තෝරා ගත හැකිය. • පොලී අනුපාත වාර්ෂික පදනමින් දක්වා ඇති අතර පොලී සරල අනුපාතවලට එකතු වන අතර කල්පිරීමේදී පොලී ගෙවිය යුතු ස්ථාවර තැන්පතු කාල සීමාව අවසානයේ පමණක් ගණනය

		කර ගෙවනු ලැබේ. • මාසික පොලී ගෙවීම් සම්බන්ධයෙන්, එකඟ වූ වාර්ෂික පොලී අනුපාතය යෙදීමෙන් සහ මාස 12 න් බෙදීමෙන් පොලිය ගණනය කරනු ලැබේ. පොලී අනුපාත ශ්‍රී ලංකා මහ බැංකුව විසින් නිකුත් කරන ලද ස්ථාවර තැන්පතු උපරිම අනුපාත සඳහා මාර්ගෝපදේශවලට යටත් වේ. • ස්ථාවර තැන්පතු පොලිය ගණනය කර ප්‍රතිලාභීන්ගේ ගිණුමට මාරු කිරීමේදී පවතින බදු/ගාස්තු මාර්ගෝපදේශ සලකා බලනු ලැබේ. (උදා. පොලී ආදායමේ මත අය කරන මූලික බදු - WHT). • පොලියක් උපයා ගැනීමට ස්ථාවර තැන්පතුව අවම වශයෙන් දින 30ක් ක්‍රියාත්මක විය යුතුය. • ශ්‍රී ලංකා මහ බැංකුව විසින් නියම කර ඇති මාර්ගෝපදේශයට අනුව, ස්ථාවර තැන්පතු කල්පිරීමට පෙර මුදල් ආපසු ගැනීම් සඳහා දඩ පොලී අනුපාතයක් අදාළ වේ. • ශ්‍රී ලංකා මහ බැංකුවේ මූල්‍ය බුද්ධි ඒකකය විසින් නියම කර ඇති අවශ්‍යතාවලට අනුකූලව, සමාගම විසින් ඉල්ලා සිටින තොරතුරු පාරිභෝගිකයා විසින් හෙළි නොකළහොත්, ඕනෑම තැන්පතුවක් ප්‍රතික්ෂේප කිරීමේ අයිතිය ජනශක්ති ෆිනෑන්ස් පී එල් සී සතුය. • සුදුසුකම් ලත් තැන්පතු හිමියන් ශ්‍රී ලංකා මහ

		බැංකුවේ මුදල් මණ්ඩලය විසින් ක්‍රියාත්මක කරන ලද ශ්‍රී ලංකා තැන්පතු රක්ෂණ යෝජනා ක්‍රමය යටතේ රක්ෂණය කරනු ලබන අතර, එක් තැන්පත්කරුවෙකුට උපරිම වන්දි මුදල රු. 1,100,000 කි. • ස්ථාවර තැන්පතු තැන්පත් කරන අවස්ථාවේදී ලබා දී ඇති උපදෙස් අනුව කල් පිරෙන තැන්පතු වසා දමනු ලබන අතර, අරමුදල් ස්ථාවර තැන්පතු ගිණුමේ ප්‍රතිලාභියාට පමණක් මාරු කරනු ලැබේ.
ඉතුරුම්	ජනශක්ති ෆිනෑන්ස් පී එල් සී විසින් සාමාන්‍ය ඉතුරුම් ගිණුම්, කාන්තා ඉතුරුම් ගිණුම් සහ ළමා ඉතුරුම් ඉතුරුම් ගිණුම් ඇතුළු විවිධ ඉතුරුම් විකල්ප ඉදිරිපත් කරයි. අවශ්‍ය විටෙක වඩා හොඳ ප්‍රතිලාභ සහ අරමුදල් ආපසු ගැනීමේ පහසුව සහතික කරයි. ඉතුරුම් ගිණුම්වල තැන්පතු සඳහා අදාළ පොලී අනුපාතය ගිණුම් ශේෂය සහ ගිණුම් වර්ගය අනුව වෙනස් වේ.	• තැන්පත්කරුවන් වයස අවුරුදු 18 හෝ ඊට වැඩි ශ්‍රී ලංකාවේ පුරවැසියන්/ද්විත්ව පුරවැසියන් විය යුතුය. • ශ්‍රී ලංකාව තුළ ලියාපදිංචි සමාගම් සහ අනෙකුත් ආයතන වලින් අයදුම්පත් පිළිගනු ලැබේ. • දෙමාපියන් හෝ නීත්‍යානුකූල භාරකරු මූලික ගිණුම් හිමියා ලෙස සිටින වයස අවුරුදු 18 ට අඩු ළමුන් සඳහා බාල වයස්කාර ඉතුරුම් ගිණුම් විවෘත කළ හැකිය. • පොලී ගණනය කිරීම: සියලුම ඉතුරුම් ගිණුම් සඳහා පොලී දෛනිකව ගණනය කරනු ලබන අතර පොලිය සරල පොලී අනුපාතය මත ගණනය කරනු ලැබේ, වාර්ෂිකව උපුටා දක්වා මාසිකව ගිණුමට බැර කෙරේ.
ඉජාරා විකල්ප මූල්‍ය	ඉජාරා කල්බදු පහසුකම් ප්‍රධාන වශයෙන් පිරිනමනු ලබන්නේ පුද්ගලික සහ වාණිජ භාවිතය සඳහා	• වයස අවුරුදු 18 ට වැඩි ඕනෑම පුද්ගලයෙකුට හෝ ආපසු ගෙවීමේ හැකියාව ඇති වත්කමක් අත්පත් කර

	ලියාපදිංචි කළ සහ ලියාපදිංචි නොකළ වාහනවල ජනප්‍රිය මාදිලි සඳහා ය. නව යන්ත්‍රෝපකරණ සඳහා ද ඉජාරා කල්බදු පහසුකම් සලකා බලනු ලැබේ. කල්බදු පහසුකමක් ලබා ගැනීමට සුදුසුකම් ලැබීමට අයදුම්කරු කල්බදු බැඳීම් සපුරාලීමේ හැකියාව පැහැදිලිව පෙන්නුම් කළ යුතුය.	ගැනීමට අවශ්‍ය සංවිධානයකට ලීසිං සඳහා අයදුම් කිරීමට සුදුසුකම් ලැබේ. • වටිනාකම් මත ණය ලබා දීමේ අනුපාතය (LTV) ශ්‍රී ලංකා මහ බැංකුවේ උපදෙස් සහ අයදුම්කරුගේ ණය සුදුසුකම් අනුව තීරණය වේ. • ලීසිං කාලය: මාස 12 - 60 • ආපසු ගෙවීම: කලින් එකඟ වූ කාලසටහනකට අනුව සමාන වාරික, කොටස් වශයෙන් හෝ හිඟ මුදල සමඟ එකවර හෝ ගෙවීම සිදු කළ යුතුය.
වකාලා කාලීන ආයෝජන	වකලා කාලීන ආයෝජනය මඟින් ආයෝජකයෙකුට මාසිකව හෝ වාර්ෂිකව අපේක්ෂිත ලාභයක් උපයා ගැනීමට හැකියාව ලැබේ. ලාභය මාසිකව හෝ ගනුදෙනුකරුගේ අභිමතය පරිදි කල්පිරීමේදී සිදු කරනු ලැබේ.	• තැන්පතු කාලය: මාස 1 සිට 60 දක්වා • තැන්පත්කරුවන් වයස අවුරුදු 18 හෝ ඊට වැඩි ශ්‍රී ලංකාවේ පුරවැසියන්/ද්විත්ව පුරවැසියන් විය යුතුය. • අවම තැන්පතු මුදල රු. 5,000.00 කි. • ශ්‍රී ලංකාව තුළ ලියාපදිංචි ආයතනික සහ අනෙකුත් ආයතනවලින් තැන්පතු පිළිගනු ලැබේ. • වයස අවුරුදු 60 සහ ඊට වැඩි ජ්‍යෙෂ්ඨ පුරවැසියන්, ජ්‍යෙෂ්ඨ පුරවැසි තැන්පතු විවෘත කිරීමට සුදුසුකම් ලබයි. • තැන්පතු හිමියන්ට මාසිකව, කාර්තුමය වශයෙන්, අර්ධ වාර්ෂිකව, වාර්ෂිකව හෝ කල්පිරීමේදී ලාභ ගෙවීම් ලබා ගැනීමට තෝරා ගත හැකිය. • ලාභ වාර්ෂික පදනමින් උපුටා දක්වනු ලබන අතර

		ලාභ ප්‍රතිශතය සරල අනුපාත යටතේ එකතු වන අතර කල්පිරීමේදී ලාභය ගෙවිය යුතු කාලීන ආයෝජනයේ අවසාන කාල සීමාවේදී පමණක් ගණනය කර ගෙවනු ලැබේ. මාසික ලාභ ගෙවීම් සම්බන්ධයෙන්, එකඟ වූ වාර්ෂික ලාභ අනුපාතය යෙදීමෙන් සහ මාස 12 කින් බෙදීමෙන් ලාභය ගණනය කෙරේ. ලාභ අනුපාත ශ්‍රී ලංකා මහ බැංකුව විසින් නිකුත් කරන ලද වකාලා කාලීන ආයෝජන උපරිම අනුපාත පිළිබඳ මාර්ගෝපදේශවලට යටත් වේ. • වකාලා ලාභ ගණනය කර ප්‍රතිලාභීන්ගේ ගිණුමට මාරු කිරීමේදී පවතින බදු/ගාස්තු මාර්ගෝපදේශ සලකා බලනු ලැබේ. (උදා. පොලී ආදායමේ මත අය කරන මූලික බදු - WHT). • වකාලා ආයෝජනයක් ලාභ උපයා ගැනීමට අවම වශයෙන් දින 30 ක් ක්‍රියාත්මක විය යුතුය. • ශ්‍රී ලංකා මහ බැංකුවේ මූල්‍ය බුද්ධි ඒකකය විසින් නියම කර ඇති අවශ්‍යතාවලට අනුකූලව, සමාගම විසින් ඉල්ලා සිටින තොරතුරු පාරිභෝගිකයා විසින් හෙළි නොකළහොත්, ඕනෑම ආයෝජනයක් ප්‍රතික්ෂේප කිරීමේ අයිතිය ජනශක්ති ෆිනෑන්ස් පී එල් සී සතුය. • ශ්‍රී ලංකා මහ බැංකුව විසින් නියම කර ඇති මාර්ගෝපදේශයට අනුව, කල්පිරීමට පෙර මුදල් ආපසු ගැනීම් සඳහා දඩ අනුපාතයක්

		අදාළ වේ. • සුදුසුකම් ලත් තැන්පතු හිමියන් ශ්‍රී ලංකා මහ බැංකුවේ මුදල් මණ්ඩලය විසින් ක්‍රියාත්මක කරන ලද ශ්‍රී ලංකා තැන්පතු රක්ෂණ යෝජනා ක්‍රමය යටතේ රක්ෂණය කරනු ලබන අතර එක් තැන්පත්කරුවෙකුට ගෙවිය යුතු වන්දි මුදල උපරිම වශයෙන් රු. 1,100,000/- කට සීමා වේ. • ආයෝජනය කරන අවස්ථාවේදී ලබා දී ඇති උපදෙස් අනුව කල් පිරෙන ආයෝජන වසා දමනු ලබන අතර, වකාලා කාලීන ආයෝජන වසා දැමීමේ අරමුදල් වකාලා ආයෝජන ගිණුමේ ප්‍රතිලාභියාට පමණක් මාරු කරනු ලැබේ.
දෙමුහුන් කල්බදු + ණය පහසුකම	ජනශක්ති ෆිනෑන්ස් පීඑල්සී විසින් පාරිභෝගිකයින්ට වත්කම් අත්පත් කර ගැනීම සඳහා නම්‍යශීලී මූල්‍යකරණ විකල්ප ලබා දීම සඳහා කල්බදු පහසුකමක් සහ ඒ ආශ්‍රිත ණය පහසුකමක් ඒකාබද්ධ කරමින් හයිබ්‍රිඩ් ලීසිං + ණය පහසුකමක් ලබා දෙයි.	• සුදුසුකම්: පහසුකම ආපසු ගෙවීමේ හැකියාව ඇති පුද්ගලයින්ට හෝ ව්‍යාපාරවලට සමාගමේ ණය ඇගයීමට යටත්ව අයදුම් කළ හැකිය. • නිෂ්පාදන ව්‍යුහය: මෙම පහසුකම සමන්විත වන්නේ: I. වත්කම මූල්‍යකරණය කිරීම සඳහා කල්බදු / ඉජාරා සංරචකයක්. II. කල්බදු වත්කමට සම්බන්ධ ණයක් / වකාලා මූල්‍යකරණ සංරචකයක්. • නිරාවරණය: සමාගමේ ණය ප්‍රතිපත්තිය සහ ශ්‍රී ලංකා මහ බැංකුවේ මාර්ගෝපදේශ අනුව තීරණය වේ. • කාල සීමාව: අනුමත ණය

		ප්‍රතිපත්තිය සහ නිෂ්පාදන මාර්ගෝපදේශ අනුව. ● ආපසු ගෙවීම: අනුමත පහසුකම් ව්‍යුහය මත පදනම්ව කලින් එකඟ වූ ආපසු ගෙවීමේ කාලසටහනකට අනුව ආපසු ගෙවීම් සිදු කෙරේ. ● ආරක්ෂාව/ඇපකරය: I. ජනශක්ති ෆිනෑන්ස් පී එල් සී විසින් කල්බදු දුන් වත්කමේ නිරපේක්ෂ අයිතිය. II. බදු දුන් වත්කම මත හිමිකම් අයිතිය III. පුද්ගලික ඇපකරුවන් IV. පොරොන්දු නෝට්ටු (DPN) හෝ සමාගමට පිළිගත හැකි වෙනත් ආරක්ෂාවක්. ● ගාස්තු: අදාළ ලියකියවිලි ගාස්තු, මුද්දර ගාස්තු සහ අනෙකුත් ගාස්තු සමාගමේ පවතින ගාස්තු ව්‍යුහයට අනුකූලව අය කරනු ලැබේ.
යතුරුපැදි මූල්‍ය පහසුකම	ජනශක්ති ෆිනෑන්ස් පී එල් සී විසින් ශ්‍රී ලංකාව පුරා පුද්ගලික ගමනාගමනය, රැකියා සහ කුඩා ව්‍යාපාර කටයුතු සඳහා සහාය වීම සඳහා යතුරුපැදි සහ ස්කූටර් මිලදී ගැනීම සඳහා මූල්‍ය පහසුකම් සපයයි.	● සුදුසුකම්: I. ස්ථිර රැකියාවල නියුතු වැටුප් ලබන සේවකයින් II. අවම වශයෙන් මාස හයක අඛණ්ඩ ව්‍යාපාර පළපුරුද්දක් ඇති ස්වයං රැකියාලාභීන් සහ කුඩා ව්‍යාපාර හිමියන්. අයදුම්කරුවන් පහසුකම ආපසු ගෙවීමේ හැකියාව පෙන්නුම් කළ යුතු අතර ආදායම හෝ ව්‍යාපාර අඛණ්ඩතාව පිළිබඳ පිළිගත හැකි සාක්ෂි සැපයිය යුතුය.

		• භූගෝලීය ආවරණය: ජනශක්ති ෆිනෑන්ස් පී එල් සී හි ශාඛා ජාලය හරහා ශ්‍රී ලංකාවේ සියලුම ප්‍රදේශ පුරා පහසුකම් ලබා ගත හැකිය. • සුදුසුකම් ලබන වාහන ආකෘති I. TVS Ntorq II. Suzuki Burgman III. Bajaj NS 200 IV. Bajaj Discover 125 V. Bajaj CT100 VI. Yamaha FZ Version 4 VII. Yamaha FZ Version 2 VIII. Yamaha R15 Version 4 IX. Yamaha MT15 Version 4 X. Yamaha Ray ZR 113 Disc XI. Yamaha Ray ZR 113 Street Rally XII. Yamaha Ray ZR 125 Disc XIII. Yamaha Ray ZR 125 Street Rally XIV. Honda Dio XV. Grazia DX සමාගමේ අනුමත වත්කම් ජාලයට යටත්ව, වාහන සාමාන්‍යයෙන් 2015 හෝ ඊට පසු නිෂ්පාදනය කළ යුතුය. • නිරාවරණය: නව වාහන: අලෙවිකරුගේ ඉන්වොයිස් වටිනාකමෙන් 70% දක්වා. අලුත්වැඩියා කරන ලද වාහන: සැපයුම්කරුගේ ඉන්වොයිස් වටිනාකමෙන් 70% දක්වා. ලියාපදිංචි කරන ලද වාහන: අනුමත අභ්‍යන්තර තක්සේරු ජාලයට අනුව නිරාවරණය තීරණය වේ. සියලුම පහසුකම් ශ්‍රී ලංකා මහ බැංකුවේ මාර්ගෝපදේශ සහ ණය

<table>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>
ප්‍රතිපත්ති අවශ්‍යතාවලට යටත්ව ලබා දෙනු ලැබේ.

පහසුකම් කාලය:

උපරිම කාල සීමාව: මාස 36 දක්වා

ඇපකරු අවශ්‍යතා

<table>
<tr><th>පාරිභෝගික වර්ගය</th><th>ඇපකරු අවශ්‍යතා</th></tr>
<tr><td>වැටුප් ලබන සේවකයින්</td><td>එක් ආසන්නතම පවුලේ ඇපකරුවෙකු සහ එක් බාහිර ඇපකරුවෙකු</td></tr>
<tr><td>ස්වයං රැකියාලාභීන් / ව්‍යාපාර හිමියන්</td><td>පිළිගත හැකි ආදායම් සාක්ෂි සහිත ඇපකරුවන් දෙදෙනෙක්</td></tr>
<tr><td>අඩු නිරාවරණ පහසුකම්</td><td>ණය අනුමැතියට යටත්ව එක් ඇපකරුවෙකු සමඟ සලකා බැලිය හැකිය.</td></tr>
</table>

ඇපකරය/ආරක්ෂාව:

මූල්‍යකරණය කරන ලද වාහනයේ උකස් (චංචල).
සමාගමට පිළිගත හැකි පුද්ගලික ඇපකරුවන්.
ණය තක්සේරුව මත පදනම්ව අමතර ආරක්ෂාවක් අවශ්‍ය විය හැකිය.

ආපසු ගෙවීමේ ක්‍රමය:

</td>
</tr>
</table>

		- වැටුප් හෝ ව්‍යාපාර ගිණුමකින් ස්ථාවර නියෝගයක් - එකඟ වූ ආපසු ගෙවීමේ කාලසටහනට අනුව, පසු දිනැති චෙක්පත් මඟින්. • වාහන පරීක්ෂණය: අනුමැතියට පෙර වත්කමේ තත්ත්වය සහ වටිනාකම තහවුරු කිරීම සඳහා ජනශක්ති ෆිනෑන්ස් පී එල් සී හි බලයලත් නිලධාරීන් විසින් වාහනය පරීක්ෂා කළ හැකිය. • කලින් පියවීම්: සමාගමේ පවතින ප්‍රතිපත්ති සහ අදාළ ගාස්තු වලට අනුකූලව පහසුකම කලින් පියවීමට අවසර දිය හැකිය. • ගාස්තු: අදාළ ලේඛන ගාස්තු, රක්ෂණ වාරික, මෝටර් රථ ප්‍රවාහන දෙපාර්තමේන්තුවේ (RMV) ගාස්තු සහ අනෙකුත් අදාළ ගාස්තු සමාගමේ පවතින තීරුබදු ව්‍යුහයට අනුකූලව අදාළ වේ.
සූර්ය පැනල කල්බදු	නේවාසික සහ වාණිජමය භාවිතය සඳහා සූර්ය බලශක්ති පද්ධති ස්ථාපනය කිරීම සඳහා සූර්යපැනල කල්බදු පහසුකම් පිරිනමනු ලැබේ. අයදුම්කරු කල්බදු බැඳීම් සපුරාලීමේ හැකියාව පෙන්නුම් කළ යුතු අතර ලංකා විදුලිබල මණ්ඩලය (CEB) සහ පාරිභෝගිකයා අතර අදාළ ගිවිසුම්වලට අනුකූල විය යුතුය. <u>සූර්ය පැනල</u>	• ජනශක්ති ෆිනෑන්ස් පී එල් සී හි ඕනෑම ලීසිං හෝ ස්ථාවර තැන්පතු ගනුදෙනුකරුවන් හෝ JXG සමූහයේ වයස අවුරුදු 18 ට වැඩි ආපසු ගෙවීමේ හැකියාව ඇති කාර්ය මණ්ඩල සේවකයින්ට සූර්ය බලශක්ති ලීසිං සඳහා අයදුම් කිරීමට සුදුසුකම් ලබයි. • නව පාරිභෝගිකයින් I. වෛද්‍යවරුන්, ඉංජිනේරුවන්, කථිකාචාර්යවරුන්, ගණකාධිකාරීවරුන්, නීතිඥයින් සහ ජ්‍යෙෂ්ඨ ආයතනික වෘත්තිකයන්

	<u>සැපයුම්කරුවන්</u> 1. Singer Solar Technologies 2. Singhagiri Solar 3. Fuji Solar Technologies 4. Fentons Solar 5. Hayleys Solar 6. Access Solar 7. Abans Solar 8. Baur's Solar 9. Three Sinha Solar	ඇතුළු වෘත්තිකයන් II. සමාගමේ ණය ප්‍රතිපත්තියට අනුකූලව, ප්‍රමාණවත් ආදයම් මට්ටම් සහ තෘප්තිමත් CRIB ඉතිහාසයකට යටත්ව, අනෙකුත් වෘත්තීය පුද්ගලයින්ගේ අයදුම්පත් ද සලකා බැලිය හැකිය. • නිරාවරණය: පවතින පාරිභෝගිකයින්: CBSL මාර්ගෝපදේශවලට සහ අයදුම්කරුගේ ණය සුදුසුකම්වලට යටත්ව උපරිම නිරාවරණය මුළු පද්ධති පිරිවැයෙන් 70% ක් දක්වා වනු ඇත. (සූර්ය පැනලය + ඉන්වර්ටර්). නව පාරිභෝගිකයින් පාරිභෝගිකයාගේ ණය ඇගයීම සහ පිළිගත හැකි ඇපකරයට යටත්ව, සූර්ය පද්ධතියේ වටිනාකමෙන් 60% ක් දක්වා නිරාවරණය ලබා දිය හැකිය. • කල්බදු කාලය: මාස 12 - 60 • ආපසු ගෙවීම: පෙර එකඟ වූ කාලසටහන අනුව සමාන වාරික, ව්‍යුහගත හෝ බුලට් ගෙවීම්. • ඇපකරය/ආරක්ෂාව: I. පවතින බදු දී ඇති වත්කමක් (වාහනයක්) පැවරීම. II. ජනශක්ති ෆිනෑන්ස් පී එල් සී හි පවත්වාගෙන යනු ලබන ස්ථාවර තැන්පතුවක් මත ඇපකරය III. සමාගමට පිළිගත හැකි පුද්ගලික ඇපකරුවන් IV. සමාගමේ ණය ප්‍රතිපත්තිය යටතේ පිළිගත හැකි වෙනත්

		ඕනෑම ඇපකරයක්
ආපසු ගෙවීමේ මූල්‍ය ණය	ආපසු ගෙවීමේ මූල්‍ය ණය පහසුකම මඟින් ස්ථාවර තැන්පතු හෝ වකාලා ආයෝජන හිමියන්ට තම තැන්පතු ආපසු ගැනීමකින් තොරව තැන්පතුවෙන් 70%-90% දක්වා ණය පහසුකමක් ලබා ගත හැකිය.	• සියලුම ජනශක්ති ෆිනෑන්ස් පී එල් සී ස්ථාවර තැන්පතු/වකලා කාලීන ආයෝජන හිමියන්ට “ආපසු ගෙවීමේ මූල්‍ය ණය” පහසුකම හිමිවේ. • ණය පොලිය තැන්පතුවෙහි මාසික පොලියෙන් අයකර ගනු ලබන අතර, කල්පිරීමේ ගිණුම් හිමියන් අදාළ නියමිත දිනයේදී මාසිකව තම ණය පොලිය ගෙවිය යුතුය. • තැන්පතු කල්පිරීමෙන් පසු ගනුදෙනුකරු ණය ඉදිරියට ගෙනයාමට කැමති නම්, ණය මුදල පියවා පවතින පොලී අනුපාතයට නැවත විවෘත කරනු ලබන අතර, හිඟ පොලියක් තිබේ නම් ඒවා පියවිය යුතුය.
OD Plus පහසුකම	ජනශක්ති ෆිනෑන්ස් පී එල් සී විසින් OD Plus පහසුකම පිරිනමනු ලබන අතර එය වාහන ආරක්ෂාව සඳහා භාවිතා කරන ගනුදෙනුකරුවන්ට කෙටි කාලීන අරමුදල් සැපයීම සඳහා නිර්මාණය කර ඇති දෙමුහුන් මූල්‍ය පහසුකමකි. මෙම පහසුකම අඩු නිරාවරණ කල්බදු සංරචකයක් සහ අයිරා ආකාරයේ ණය පහසුකමක් ඒකාබද්ධ කරන අතර එමඟින් ගනුදෙනුකරුවන්ට තම වාහනයේ භාවිතය රඳවා ගනිමින් කාරක ප්‍රාග්ධනයට ප්‍රවේශ වීමට හැකියාව ලැබේ.	• අයදුම්කරුගේ සුදුසුකම්: ණය ඇගයීමට යටත්ව පහත සඳහන් පාරිභෝගික කාණ්ඩවලින් අයදුම්පත් සලකා බැලිය හැකිය. I. වාහන අලෙවිකරුවන් සහ වෙළඳුම්කරුවන් II. කාරක ප්‍රාග්ධනය අවශ්‍ය වන කුඩා හා මධ්‍ය පරිමාණ ව්‍යාපාර හිමියන් III. වෘත්තීයවේදීන්: වෛද්‍යවරුන්, ඉංජිනේරුවන්, නීතිඥයන්, තොරතුරු තාක්ෂණ වෘත්තීයවේදීන්, ගණකාධිකාරීන් ණය පහසුකම ආපසු ගෙවීමේ හැකියාව අයදුම්කරුවන් විසින් පෙන්නුම් කළ යුතු අතර ණය

ඇගයීම සඳහා අදාළ ලියකියවිලි සැපයිය යුතුය.

- වාහන සුදුසුකම්:

කේතය	වත්කම් වර්ගය	නිෂ්පාදන වර්ෂය
A	මෝටර් රථ සහ SUV රථ	අවුරුදු 15ක් (ඊට අඩු
B	මෝටර් රථ සහ SUV රථ	අවුරුදු 15 - 20
C	මෝටර් වෑන්	අවුරුදු 15ක් හෝ ඊට අඩු

- වටිනාකම් මත ණය අනුපාතය (LTV)

වත්කම් කාණ්ඩය	**LTV**	**OD Plus ණය LTV**	**ඒකාබද්ධ LTV**
A & C කාණ්ඩ	10%	60%	70%
B කාණ්ඩය	15%	45%	60%

- පහසුකම් කාලය: කළමනාකරණ ණය කමිටුවේ අනුමැතියට යටත්ව, OD Plus පහසුකම උපරිම මාස 12 සිට 18 දක්වා කාලයක් සඳහා ලබා දෙනු ලැබේ.

- ආපසු ගෙවීමේ ව්‍යුහය:

  I. කල්බදු සහ ණය සංරචක දෙකටම මාසික පොලී ගෙවීම් අවශ්‍ය වේ.
  II. කල්බදු සංරචකයට පහසුකම් කාලසීමාව අවසානයේ අවසාන ප්‍රාග්ධන ආපසු

		ගෙවීමක් ඇතුළත් වේ. III. අනුමත කාල සීමාව තුළ අඩු කර පියවිය හැකි සීමාවක් ලෙස ණය පහසුකම ක්‍රියාත්මක වේ. ● ඇපකරය/ආරක්ෂාව: කල්බදු සංරචකය යටතේ වාහනයේ නිරපේක්ෂ අයිතිය ණය පහසුකම සඳහා කල්බදු වත්කම සම්බන්ධයෙන් ඇපකරය සමාගමට පිළිගත හැකි පුද්ගලික ඇපකරුවන් සමාගමේ ණය ප්‍රතිපත්තිය යටතේ අවශ්‍ය වන ඕනෑම අමතර ආරක්ෂාවක්. ● අයකිරීම්: සමාගමේ පවතින ලීසිං ගාස්තුවට අනුකූලව සැකසුම් සහ ලියකියවිලි ගාස්තු අදාළ වේ. නියාමන අවශ්‍යතා අනුව කල්බදු සහ ණය පහසුකම් යන දෙකටම අදාළ මුද්දර ගාස්තු අදාළ වේ. මෝටර් රථ ප්‍රවාහන දෙපාර්තමේන්තුවේ (RMV) සහ අනෙකුත් මෙහෙයුම් ගාස්තු අදාළ විය හැක.

B. පොලී අනුපාත

ණය සඳහා අදාළ වන පොලී අනුපාත, පිරිනමනු ලබන පහසුකම් වර්ගය, කාලසීමාව සහ ආරක්ෂාව මත රඳා පවතී. වෙළඳපල තත්ත්වයන් මත පදනම්ව, පොලී අනුපාත කලින් කලට සංශෝධනය කළ හැකිය.

තැන්පතු නිෂ්පාදන සඳහා අදාළ පොලී අනුපාත සමාගමේ සියලුම ශාඛාවල සහ www.janashakthifinance.lk සමාගමේ වෙබ් අඩවියේ ප්‍රදර්ශනය කර ඇත.

C. වෙනත් අයකිරීම්, ගාස්තු සහ කොමිස් මුදල්

● ලේඛන ගාස්තු, රක්ෂණ වාරික මුදල්, අදාළ රජයේ බදු (අදාළ නම් පමණක්), තක්සේරු ගාස්තු (අදාළ නම් පමණක්) ණය ගැණුම්කරු විසින් දරනු ලබන අතර ණය පහසුකම පිළිබඳ මූලික සාකච්ඡාව සිදු කරන අවස්ථාවේදී සමාගම විසින් නිශ්චිතව

ප්‍රකාශ කරනු ලැබේ. අදාළ සියලුම ගාස්තු සහ ගාස්තු අදාළ දීමනා ලිපියේ නිශ්චිතව දක්වා ඇත.

- සමාගම විසින් පිරිනමනු ලබන ඕනෑම වර්ධක ප්‍රතිලාභයක් හෝ ණය පහසුකම් කාල සීමාව තුළ එකතු කළ යුතු පහසුකමේ කොටසක් ලෙස යම් යම් වියදම් ක්‍රමක්ෂය කළ හැකිය. පාරිභෝගිකයා විසින් එකඟ වූ අවසාන කුලිය/වාරිකය එවැනි ක්‍රමක්ෂය කළ වර්ධක ප්‍රතිලාභ හෝ පිරිවැය හිලව් වේ.

- තැන්පතු හිමියෙකු ණය පහසුකම් හෝ තැන්පතු පිළි බඳ වගකීම ඉල්ලා සිටින විට, අදාළ පොලී අනුපාත සහ ගාස්තු අනුමත කරන අවස්ථාවේදී දැනුම් දෙනු ලැබේ.

- කොන්ත්‍රාත් ගිවිසුම මාස දෙකක් හෝ ඊට වැඩි කාලයක් හිඟ නම්, හිඟ මුදලින් 1% ක දඩ මුදලක් පාරිභෝගිකයාගෙන් අය කෙරේ.

- රු. 3,500/- ක වාහන පැවරීමේ ගාස්තුවට අමතරව පහත සඳහන් යාවත්කාලීන කළ ගිවිසුම් අවලංගු කිරීමේ ගාස්තු පනවනු ලැබේ.

- නැවත සකස් කිරීම, මාරු කිරීම් සහ වැඩිදියුණු කිරීම් හැර, අනෙකුත් සියලුම කලින් අවසන් කිරීම් සඳහා, හිඟ ප්‍රාග්ධනයෙන් 0.75% ක ගාස්තුවක් අදාළ වේ.

- සියලුම නැවත සකස් කිරීම්, වැඩිදියුණු කිරීම් සහ මාරු කිරීම් සඳහා, හිඟ ප්‍රාග්ධනයෙන් 1.5% ක අය කිරීමක් අදාළ වේ.

නිෂ්පාදන වර්ගය	**ගාස්තු, අයකිරීම් සහ කොමිස් වර්ග**		**අනුපාතය/මුදල (රු.)**
වත්කම්			
ලීසිං	ලේඛන ගාස්තුව	ත්‍රිරෝද රථ - රු. 130,000/- ට අඩු	5,000/-
		ත්‍රිරෝද රථ - රු. 130,001/- ට වැඩි	Rs. 6,500/-
		බට්ටා ලොරි	අවම රු. 7,500 ක් හෝ පහසුකම් මුදලින් 0.75% ක්

		වෙනත් ලීසිං පහසුකම්	රු. මිලියන 1 සිට රු. 7,500 දක්වා රු. මිලියන 1 සිට රු. මිලියන 2.5 දක්වා - රු. 12,500 දක්වා රු. මිලියන 2.5 ට වැඩි - රු. මිලියන 5 සිට රු. 17,500 දක්වා රු. මිලියන 5 ට වැඩි - රු. මිලියන 10 සිට රු. 22,500 දක්වා රු. මිලියන 10 සිට රු. මිලියන 25 දක්වා - රු. 30,000 දක්වා රු. මිලියන 25 ට වැඩි - රු. 40,000 දක්වා
ක්ෂුද්‍රලීසිං	විමර්ශන ගාස්තු (ක්ෂුද්‍ර සඳහා පමණි)		අදාළ නොවේ
ණය පහසුකම සැකසීමට අදාළ ගාස්තු	මෝටර් රථ ලියාපදිංචි දෙපාර්තමේන්තුවේ කටයුතු මෙහෙයවීමේ ගාස්තු / මෝටර් රථ ලියාපදිංචි දෙපාර්තමේන්තුවේ අතිරේක ගාස්තු		රු. 2,000/-
	මෝටර් රථ ලියාපදිංචි දෙපාර්තමේන්තුවේ ප්‍රමුඛතාවය		අදාළ නොවේ
	ණය තොරතුරු කාර්යාංශයේ එක් පුද්ගලයෙකු සඳහා ගෙවීම්		රු.875/-
	එක් පුද්ගලයෙකු සඳහා නාම ප්‍රදර්ශනය කිරීම		රු.250/-

<table>
<tr><td rowspan="2"></td><td colspan="2">මෝටර් රථ ලියාපදිංචි දෙපාර්තමේන්තුවේ විරෝධතා නොමැති බව සහතික කිරීම</td><td>රු. 500/-</td></tr>
<tr><td colspan="2">දෙවන වරට ලබා ගැනීම සඳහා ගාස්තුව</td><td>රු. 250/-</td></tr>
<tr><td rowspan="7">ලීසිං</td><td rowspan="4">ජීවන රක්ෂණ ගාස්තු</td><td>ත්‍රිරෝද රථ</td><td>රු. 1300/-</td></tr>
<tr><td>යතුරුපැදි</td><td>රු. 540/-</td></tr>
<tr><td>ඩිමෝ බට්ටා / මෝටර් ලොරි/ මෝටර් කොච්/ JCB /මෝටර් වෑන්/ ඩබල් කැබ්</td><td>රු. 2,700/-</td></tr>
<tr><td>මෝටර් රථ/ SUV රථ</td><td>රු. 5,400/-</td></tr>
<tr><td rowspan="3">රක්ෂණ හැසිරවීමේ ගාස්තු (පළමු වසරේ පමණක්)</td><td>ත්‍රිරෝද රථ</td><td>රු. 2000/-</td></tr>
<tr><td>ඩිමෝ බට්ටා / මෝටර් ලොරි / මෝටර් කොච් / JCB / මෝටර් වෑන් / ඩබල් කැබ්</td><td>රු. 2,500/-</td></tr>
<tr><td>මෝටර් රථ/ SUV රථ</td><td>රු. 2,500/-</td></tr>
<tr><td rowspan="3">සාමාන්‍ය</td><td colspan="2">වත්කම් නැවත ස්ථානගත කිරීමේ ගාස්තු</td><td>රු. 7,500/- එක් ගනුදෙනුවකට</td></tr>
<tr><td colspan="2">ප්‍රතිව්‍යුහගත කිරීම/නැවත ලේඛනගත කිරීමේ ගාස්තු</td><td>පහසුකම් සපයන මුදලෙන් රු.5,000/= ක් හෝ 0.30% ක්, උපරිම වශයෙන් රු. 25,000/=</td></tr>
<tr><td colspan="2">අවසන් කිරීමේ පූර්ව ගාස්තු</td><td>අදළ නොවේ</td></tr>
<tr><td rowspan="2">ණය</td><td colspan="2">ලේඛන ගාස්තු</td><td>1% of facility amount</td></tr>
<tr><td colspan="2">දේපල පරීක්ෂාව</td><td>අදළ නොවේ</td></tr>
</table>

<table>
<tr><td rowspan="2">ආපසු ගෙවීමේ පහසුකම්</td><td colspan="2">ලේඛන ගාස්තු</td><td colspan="2">අදාළ නොවේ</td></tr>
<tr><td colspan="2">රක්ෂණ වගකීම්</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td rowspan="14">ප්‍රතිසාධනය</td><td colspan="2">LOT තැපැල් ගාස්තු</td><td colspan="2">රු. 500/-</td></tr>
<tr><td colspan="2">NOT තැපැල් ගාස්තු</td><td colspan="2">රු. 250/-</td></tr>
<tr><td colspan="2">ප්‍රතිසාධනයේ පසුවිපරම් ගාස්තුව</td><td colspan="2">පහසුකම් හිඟ මුදලින් 1% ක්, උපරිම රු.20,000/- කට යටත්ව</td></tr>
<tr><td colspan="2">චෙක්පත් ආපසු එවීමේ ගාස්තු (චෙක්පතකට)</td><td colspan="2">රු. 2,000/-</td></tr>
<tr><td colspan="2">පැහැර හැරීමේ පොලිය</td><td colspan="2">හිඟ මුදලින් මසකට 3%</td></tr>
<tr><td colspan="2">පියවීම් ගාස්තුව</td><td colspan="2">රු.3500/-</td></tr>
<tr><td rowspan="4">හිමිකම පවරා ගැනීමේ ගාස්තු</td><td>වාහන වර්ගය</td><td>50 KM හෝ ඊට අඩු</td><td>50km ට වැඩි අමතර කිලෝමීටරයකට අය කිරීම</td></tr>
<tr><td>ත්‍රිරෝද රථ</td><td>40,000/-</td><td>150/-</td></tr>
<tr><td>කාර්, වෑන්, සහ ද්විත්ව කාර්ය</td><td>70,000/-</td><td>200/-</td></tr>
<tr><td>ලොරි, බර වාහන, ටිපර්, මෝටර් කෝච්</td><td>80,000/-</td><td>250/-</td></tr>
<tr><td colspan="2">හිමිකම පවරා ගැනීමේ අධිභාරය</td><td colspan="2">හිමිකම පවරා ගැනීමේ ගාස්තුවෙන් 5% ක්</td></tr>
<tr><td rowspan="3">වාහන අංගනයේ වාහන නැවැත්වීමේ ගාස්තුව - යතුරුපැදිය</td><td>යතුරුපැදි</td><td colspan="2">රු.100/-</td></tr>
<tr><td>ත්‍රිරෝද රථ</td><td colspan="2">රු.100/-</td></tr>
<tr><td>කාර්</td><td colspan="2">රු.250/-</td></tr>
</table>

	(දිනකට)	කැබ්/ජීප්/වෑන්/බට්ටා ලොරි	රු.250/-
		ලොරි/ ටිපර් / බවුසර් /බස් රථ/ට්‍රැක්ටර්	රු.250/-
		දිගු වාහන/JCB/බහාලුම්/ප්‍රයිම් මූවර්	රු.300/-
	ඉන්වොයිස් ගාස්තු (එක් ඉන්වොයිසියකට)		1,000/-
රන් ණය	මුද්දර ගාස්තු		රු. 25,000/- ඉක්මවන ගනුදෙනු සඳහා රු. 25 ක ගාස්තුවක්
	සිහිකැදවීමේ ගාස්තු - පළමු සිහිකැඳවීම		රු. 55/-
	සිහිකැදවීමේ ගාස්තු - දෙවන සිහිකැඳවීම		රු. 55/-
	සිහිකැදවීමේ ගාස්තු - අවසාන සිහිකැඳවීම		රු. 115/-
	වෙන්දේසි ගාස්තු		3%
යාඩ්	**යාඩ් තක්සේරු ගාස්තු**		
	මෝටර් බයික්		රු.800/-
	ත්‍රිරෝද රථ		රු. 800/-
	කාර්		රු.1300/-
	කැබ්/ජීප්/වෑන්/බට්ටා ලොරි		රු.1300/-
	ද්විත්ව කාර්ය		රු. 1500/-
	ලොරි / ටිපර් / බවුසර් / බස් රථ / ට්‍රැක්ටර්		රු. 2000/-
	දිගු වාහන/JCB/බහාලුම්/ප්‍රයිම් මූවර්		රු. 2500/-

වගකීම් නිෂ්පාදන		
ස්ථාවර තැන්පතු සහ ඉතුරුම් ආශ්‍රිත ගාස්තු	බදු අරමුණු සඳහා නිකුත් කරන ලද WHT ලිපි සහ ශේෂ තහවුරු කිරීමේ ලිපි වැනි සියලුම ව්‍යවස්ථාපිත ලේඛන නිකුත් කිරීම.	No Tariff
	අනුපිටපත් සහතික නිකුත් කිරීම/ පොත්/අනුපිටපත් මකා දැමීම	රු.5000/-
	ඉතුරුම් ගිණුම් වසා දැමීමේ ගාස්තුව	රු. 500/-

D. ජනශක්ති ෆිනෑන්ස් පීඑල්සී වෙතින් නිෂ්පාදන සහ සේවා ලබා ගැනීමේ ක්‍රියාපටිපාටිය

- ජනශක්ති ෆිනෑන්ස් පී එල් සී වෙතින් නිෂ්පාදන/සේවා ලබා ගැනීමට අපේක්ෂා කරන සියලුම ගනුදෙනුකරුවන් ළඟම ඇති ශාඛා ස්ථානයට පැමිණිය හෝ සම්බන්ධ විය යුතුය. ශාඛා ලැයිස්තුව, ශාඛා පිහිටීම් සහ සම්බන්ධතා අංක අපගේ වෙබ් අඩවියේ (http://www.janashakthifinance.lk/contact-us/) ප්‍රදර්ශනය කර ඇත.

- ජනශක්ති ෆිනෑන්ස් පී එල් සී හි බලයලත් නිලධාරියෙකු සමඟ ඔවුන්ගේ අවශ්‍යතාවය පිළිබඳව සාකච්ඡා කිරීමෙන් පසු, පාරිභෝගිකයා අයදුම්පතක් සම්පූර්ණ කළ යුතුය. ඉල්ලා සිටින නිෂ්පාදනයට/සේවාවට අදාළ ඕනෑම අදාළ ලියකියවිලි ඉල්ලීම ඇගයීමට සහ සැකසීමට ශාඛාවට භාර දිය යුතුය.

- ඇගයීමේ ක්‍රියාවලියේ කොටසක් ලෙස සමාගමේ බලයලත් නිලධාරියෙකු විසින් ව්‍යාපාරික සහ නිවාස පරිශ්‍රයන් පිළිබඳ පරීක්ෂණයක් සිදු කරනු ලැබේ.

E. කල්පිරීමට පෙර මුදල් ආපසු ගැනීම හෝ අවසන් කිරීම සඳහා වන්දි

- ණය දීමේ නිෂ්පාදන: කල් ඉකුත් නොවූ කාලය මත පදනම්ව පහසුකම් සඳහා අනාගත කුලී සඳහා වට්ටමක් ලබා දෙනු ලැබේ.

- තැන්පතු: කල්පිරීමට පෙර මුදල් ආපසු ගැනීම් සඳහා ජනශක්ති ෆිනෑන්ස් පී එල් සී වෙත අඩු පොලී අනුපාතයක් යටතේ නිසි දැනුම්දීමක් සහිතව අවසර දෙනු ලැබේ. තැන්පතු කාලසීමාව අනුව පොලිය අදාළ වන අතර එය මාසික පොලී ගෙවීමේ තැන්පතුවක් නම්, ගෙවන ලද අතිරික්ත පොලිය සමාගමට ආපසු ගෙවිය යුතුය. තැන්පතුවෙහි තබා ඇති ප්‍රාග්ධනයෙන් අතිරික්ත ගෙවීම අඩු කිරීමට ජනශක්ති ෆිනෑන්ස් පී එල් සී හට අයිතියක් ඇත.

F. ණය පහසුකම් අයකර ගැනීමේ ක්‍රියා පටිපාටිය

- ජනශක්ති ෆිනෑන්ස් පී එල් සී විසින් ගනුදෙනුකරුවන් හට ලබාදුන් ණය පහසුකම් නැවත අයකර ගැනීම පහසුකම් සැලසීමට සෑම උත්සාහයක්ම දරනු ඇත. මෙම උත්සාහයන් අතරට සමාගමේ සමස්ත ණය ප්‍රතිපත්තිය තුළ ගනුදෙනුකරුගේ

මුදල් ප්‍රවාහයට ගැලපෙන පරිදි පහසුකම් නැවත සැලසුම් කිරීම කිරීම සහ ප්‍රතිව්‍යුහගත කිරීම ඇතුළත් විය හැකිය.

- ගනුදෙනුකරුවන්ට අදළ කාලසීමාව තුළ ණය පියවීම සිදු කිරීමට නොහැකි වූ විට, ජනශක්ති ෆිනෑන්ස් පී එල් සී ආයතනය විසින් ණය ගිවිසුමේ අන්තර්ගත නියමයන්ට හා සමස්ත නීතිමය රාමුවට අනුව ණය මුදල් නැවත අයකර ගැනීමේ ක්‍රියාවලිය ආරම්භ කරනු ඇත. ගිවිසුමට අනුව ගෙවීම් ප්‍රමාද වීම හේතුවෙන් ආයතනය විසින් ප්‍රතිසාධන නිලධාරීන් යොදා අවශ්‍ය පියවර ගන්නේ නම්, එම කටයුතු සඳහා වැයවන පිරිවැය ද ගනුදෙනුකරුවන්ගෙන් අයකර ගනු ඇත. එසේම, මෙම ක්‍රියාවලියේදී ආයතනය විසින් දරන නීති වියදම් ඇතුළු අනෙකුත් සියලුම වියදම් ද ගනුදෙනුකරුවන් විසින් දරාගත යුතුය
-

G. පාරිභෝගික තොරතුරු හෙළිදරව් කිරීම

- 2011 අංක 42 දරන මූල්‍ය ව්‍යාපාර පනතේ 61(2) වගන්තියේ විධිවිධානවලට යටත්ව, සමාගම සමඟ ගනුදෙනුකරුගේ සියලුම ගනුදෙනු සම්බන්ධයෙන් ජනශක්ති ෆිනෑන්ස් පී එල් සී දැඩි රහස්‍යභාවයක් රැකිය යුතුය.

- කෙසේ වෙතත්, ජනශක්ති ෆිනෑන්ස් පී එල් සී ශ්‍රී ලංකා මහ බැංකුව විසින් නියාමනය කරනු ලබන අතර, පාරිභෝගිකයාට පූර්ව දැනුම්දීමකින් තොරව සහ පාරිභෝගිකයාට තවදුරටත් බැඳීම් හෝ නීතිමය පිළිසරණක් නොමැතිව ශ්‍රී ලංකා මහ බැංකුවට සහ අනෙකුත් නියාමන/ව්‍යවස්ථාපිත ආයතනවලට පාරිභෝගික ගනුදෙනු පිළිබඳ විස්තර සැපයීමට බැඳී සිටී.

H. 2006 අංක 6 දරන මූල්‍ය ගනුදෙනු වාර්තා කිරීමේ පනත

- කිසියම් ගනුදෙනුවක් හෝ උත්සාහ කළ ගනුදෙනුවක් කිසියම් නීති විරෝධී ක්‍රියාවක් හෝ කිසියම් අපරාධ වරදක් සිදුකිරීමට සම්බන්ධ බවට සැක කිරීමට CFC හට සාධාරණ හේතු ඇති විට, 2006 අංක 6 දරන මූල්‍ය ගනුදෙනු වාර්තා කිරීමේ පනතේ 7 වන වගන්තියේ විධිවිධාන යටතේ එම ගනුදෙනුව මූල්‍ය බුද්ධි අංශයට වාර්තා කරයි.

I. අදළ නීතිමය විධිවිධාන

- නිෂ්පාදන 2000 අංක 56 දරන මූල්‍ය කල්බදු පනත, 1949 අංක 06 දරන උකස් පනත, 1982 අංක 29 දරන පාරිභෝගික ණය පනත සහ ශ්‍රී ලංකාවේ අදළ වන අනෙකුත් නීතිවල විධිවිධාන යටතේ පාලනය වේ.

J. පැමිණිලි හැසිරවීමේ ක්‍රියාපටිපාටිය

- අපගේ පාරිභෝගිකයන්ට ගුණාත්මක සහ කඩිනම් සේවාවක් ලබා දීමේ පූර්ණ සහ ප්‍රමාණවත් නිපුනත්වයකින්, අපගේ කාර්ය මණ්ඩලයට නිසි පුහුණුවක් ලබා දී ඇත. කෙසේ වෙතත්, අප විසින් ලබා දෙන සේවා සම්බන්ධයෙන් යම් යම් ගැටලුකාරී

තත්වයන් ඔබට අතිවන්නේ නම්, එම පිළිබඳව ඔබගේ ප්‍රතිචාර සහ ප්‍රතිපෝෂණයන් ලබා ගැනීමට අපි නිරන්තරයෙන් සූදනම් වෙමු. දුරකථන අංක +94 117 577 577 & +94 777 710 800 හෝ info@janashakthi.lk ඊමේල් ලිපිනය හරහා ඔබගේ ප්‍රතිචාර අප වෙත ලබා දීමට අවස්ථාව සලසා ඇති අතර ඒ ඔස්සේ ඔබගේ ගැටළුවලට කඩිනම් විසදුම් ලබා දීමට අපි සහතික වශයෙන් කටයුතු කරමු.

- අප විසින් ලබා දෙන විසදුම්වලින් ඔබ තෘප්තිමත් නොවනේ නම් අපගේ මූල්‍ය ඕම්බස්මන්වරයා වෙත ඔබේ ගැටලුව ඉදිරිපත් කිරීමට අවස්ථාව ඇත, ඔහුගේ විෂය සීමාව යටතේ ගනුදෙනුකරු සහ මූල්‍ය ආයතන අතර පවතින ඕනෑම පමිණිල්ලක් හෝ ගැටළුවක් පිළිබඳ විමසා බල උචිත විස්තර ලබා දීමට ඔහුට පූර්ණ බලතල පැවරා ඇත.

මූල්‍ය ඔම්බුඩ්ස්මන්වරයා:

මූල්‍ය ඔම්බුඩ්ස්මන්වරයා,
143A, වජිර පාර, කොළඹ 05 .
දුරකතන අංකය :- +94 11 259 5624
ෆැක්ස් :- +94 11 259 5625
විද්‍යුත් තැපෑල: fosril@sltnet.lk